

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa 7/St-784/2018

Dužnik

**OBLIKOVANJE d.o.o. u stečaju , Sesvete, Popovec, Varaždinska 22, OIB:
40539435843**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. ožujka 2021. godine do 15. lipnja 2021.godine

Dužnik je imao nekretninu u svom vlasništvu i to poslovni prostor sa 131 m² koji predstavlja jedinu imovinu stečajnog dužnika, a na istoj je upisano založno pravo razlučnih vjerovnika Zagrebačka banka d.d. Zagreb i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Nekretnina je unovčena na trećoj javnoj elektronskoj dražbi putem FINA-e servisa. Početna prodajna vrijednost je iznosila 594.000,00 kuna, a postignuta vrijednost na trećoj dražbi iznosila 212.500,00 kuna. Održano je ročište za diobu kupovnine.

Dužnik ne može nastaviti poslovanje, niti ima mogućnosti za izradu stečajnog plana, nema postupaka koji se vode pred sudovima, nema zaposlenika.

Nakon što se je unovčena imovina stečajnog dužnika prema odredbama SZ-a moguće je podmirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, dijelomično namirenje razlučnog vjerovnika i zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Imovinu je činila nekretnina upisana u zk odjel Sesvete, zk uložak: 675, k.č.br. 2168/22, što u naravi čini kuća br 38 u Kašinska cesta i dvorište sa

1006m², 13.suvlasnički dio : 6,45/52 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13),
1.povezano s vlasništvom posebnog dijela- lokal oznake BL-7, NKP 131,06
m² po utvrđenoj vrijednosti od 594.000,00 kuna.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- nema unovčene stečajne mase, unovčenje iznosi 212.500,00 kuna
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg
razloga- nema
4. založni vjerovnici stekli su upise temeljem ugovora o založnom pravu kao
i rješenja Općinskog suda u Sesvetama za uknjižbu zaloga u korist
ZAGREBAČKA BANKA D.D. Zagreb, i RH, Ministarstvo financija,
Porezna uprava.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- ne postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju- obveze
stečajne mase obveze s naslova pričuve 344,00 kuna/mj, naknade
komunalne za poslovni prostor 486,06 kuna/mj, knjigovodstvene usluge
350 kuna/mj, paušalni troškovi brojila plina, materijalni troškovi, kao i
drugi troškovi prikazani svi i dokumentirani u podnesku za diobu
kupovnine,
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon
otvaranja stečajnoga postupka- nema
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).- nema dioba
9. ostali podaci.- nema sredstava na žiro računu

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 15.06.2021. godine do
15.09.2021. godine:

Stečajni upravitelj će podmiriti troškove stečajnog postupka, a nakon toga ostale
obveze stečajne mase, te predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Slavonskom Brodu, 21.06.2021.

Predrag Filajdić